

UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA, PERCORSO PARTECIPATIVO VERSO IL PUG (PIANO URBANISTICO GENERALE) D'UNIONE

Nell'ambito dell'adozione del Piano Urbanistico Generale, l'Unione della Romagna Faentina ha avviato il percorso partecipativo "Orizzonti Comuni" di cui si allega il report del primo incontro del Tavolo di Garanzia tenutosi il 27 maggio.

Per eventuali commenti od osservazioni le aziende interessate possono fare riferimento agli uffici dell'Associazione.

Dott. Federico Marangoni



0544/280214 (diretto)



347/0972662



marangoni@confimiromagna.it

ORIZZONTI COMUNI

Percorso partecipativo verso il PUG dell'Unione

1° Incontro Tavolo di Garanzia
27 Maggio 2021 – Settore Territorio



OBIETTIVI DELL'INCONTRO

- Illustrare il ruolo del **Tavolo di Garanzia**;
- Presentare il **percorso partecipativo** del PUG (Piano Urbanistico Generale) Intercomunale dell'Unione della Romagna Faentina:

ORIZZONTI COMUNI

- Presentare gli **ambiti tematici** della partecipazione del PUG;
- Raccogliere **indicazioni e proposte** sulle strategie per il nuovo PUG d'Unione.



L'ATTIVAZIONE DEL PERCORSO

"Orizzonti comuni" coinvolge 3 livelli di soggetti:



Cabina di Regia: composta dai referenti dell'Ufficio di Piano del Servizio Urbanistica del Settore Territorio URF, dai referenti del Servizio Comunicazione Istituzionale URF e dal referente del Servizio di coordinamento dei processi partecipativi.



Tavolo di Garanzia: composto dalla Conferenza degli Assessori comunali all'urbanistica URF e i rappresentanti dei principali soggetti istituzionali, a titolo di esempio non esaustivo: Cabina di Regia Sviluppo Economico, Tavolo Ambiente URF, Commissione per la Qualità Architettonica e del Paesaggio (CQAP) URF, Tavolo Tecnico di Confronto Permanente (TTCP) URF, Consulta faentina delle associazioni di volontariato, Quartieri del Comune di Faenza.



Gruppo di Lavoro: composto da soggetti organizzati con competenze specifiche o tematiche e soggetti non organizzati (cittadini) che avranno avanzato la propria candidatura per partecipare.

**ORIZZONTI
COMUNI**



OBIETTIVI DEL PERCORSO

Obiettivi del progetto "Orizzonti Comuni":

- **sensibilizzare la cittadinanza** sui temi di sostenibilità ambientale e rigenerazione urbana della Legge Urbanistica Regionale 24/2017, facendo conoscere e comprendere gli strumenti che la attuano attraverso il PUG;
- **aggiornare/arricchire** il quadro delle **conoscenze** del PUG con le percezioni e indicazioni dei cittadini;
- **raccogliere proposte** e segnalazioni per gli **indirizzi strategici** del PUG e le scelte generali di assetto del territorio, per valutare alternative progettuali;
- **realizzare eventi pubblici** diffusi sul territorio dell'Unione, dedicati al dibattito e al confronto pubblico rispetto a temi individuati come prioritari.

ORIZZONTI
COMUNI



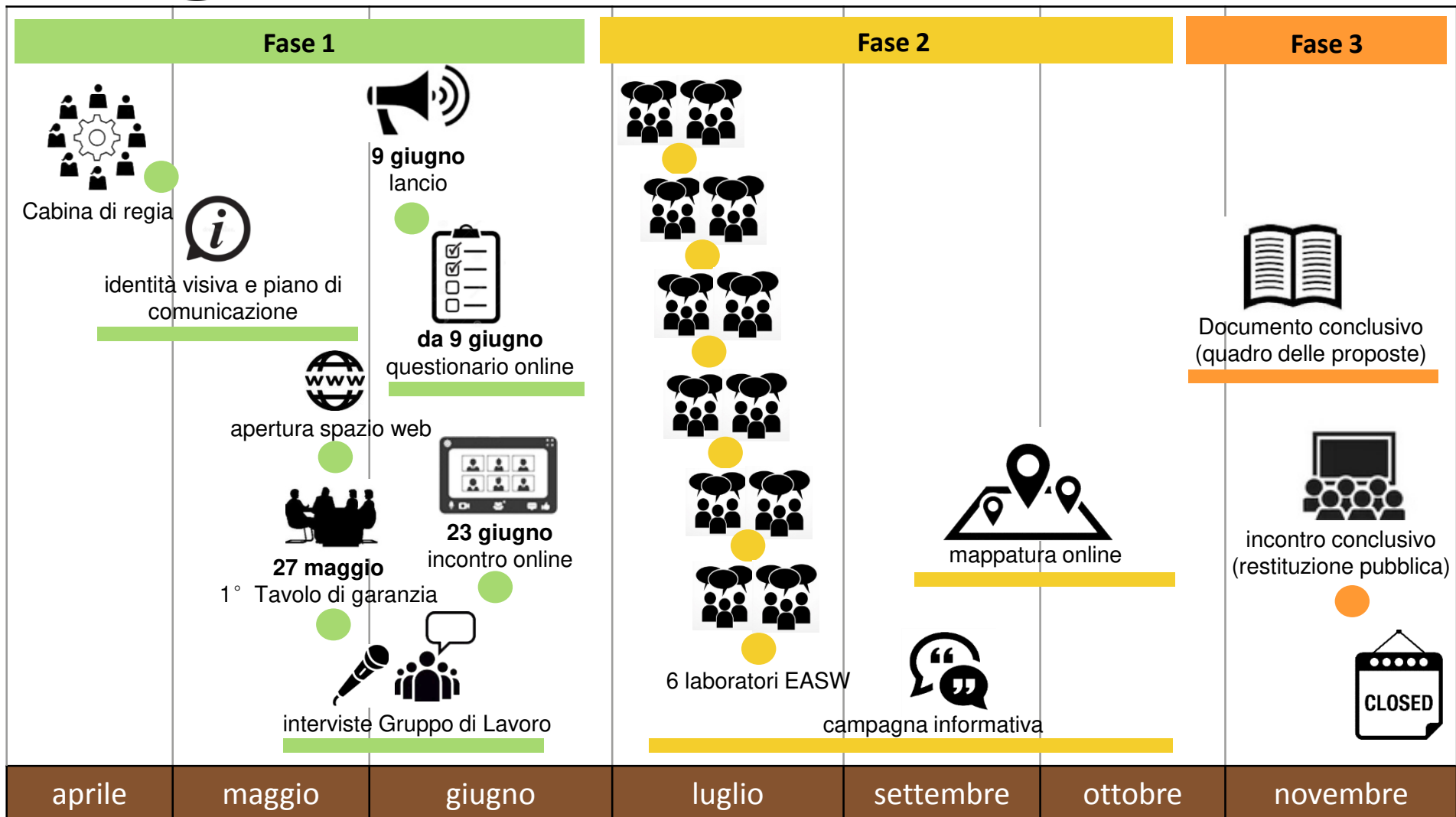
IL TAVOLO DI GARANZIA

Il **Tavolo di Garanzia** ha il compito di affiancare la Cabina di Regia per:

- **confrontarsi** sugli obiettivi del percorso;
- **monitorare** lo svolgimento del percorso partecipativo;
- **favorire il coinvolgimento** degli abitanti, degli attori locali, dei rappresentanti delle varie realtà sociali;
- **fornire indicazioni** e suggerimenti per garantire una esaustiva raccolta delle tematiche e delle strategie di interesse per il futuro governo delle città e del territorio.



IL CRONOPROGRAMMA DEL PERCORSO





I RIFERIMENTI DEL PERCORSO

Sito: www.romagnafaentina.it

(Home page, Sezione Urbanistica e Sezione Partecipazione e cittadinanza attiva)

Mail: partecipo@romagnafaentina.it

Social: Pagina Facebook Unione Romagna Faentina

ORIZZONTI
COMUNI



LA PARTECIPAZIONE nella L.R. 24/2017

- L'Amministrazione ha il compito di integrare il procedimento di formazione e approvazione del PUG con **ulteriori forme di partecipazione o consultazione** sui contenuti del piano (consultazione preliminare, pianificazione partecipata, ecc.);
- L'Amministrazione deve costituire **l'Ufficio di Piano** e nominare il **Garante** della comunicazione e della partecipazione;
- La Regione concede **contributi** per promuovere gli interventi di riuso e di rigenerazione urbana a favore di servizi di intermediazione, comunicazione e gestione dei processi partecipativi;
- I Comuni possono promuovere **concorsi di progettazione** e di idee e processi di progettazione partecipata per elevare la qualità dei progetti urbani;
- I Comuni possono prevedere lo svolgimento di un processo di **progettazione partecipata** in sede di elaborazione degli indirizzi strategici e degli obiettivi del PUG e dei contenuti degli accordi operativi;
- Dopo l'assunzione del PUG, l'Amministrazione deve organizzare almeno una **presentazione pubblica** del Piano, con tempi, modalità e forme comunicative non tecniche per i non addetti ai lavori.

ORIZZONTI
COMUNI



URBANISTICA L.R. 24/2017

- **CONSUMO DI SUOLO** Limitare le previsioni di espansione rispetto alla città esistente (Territorio Urbanizzato)
(Si va oltre il TU, nei limiti del 3%, solo per interventi strategici per l'attrattività, lo sviluppo dei territori, progetti di rigenerazione urbana, per edilizia residenziale sociale)
- **RIGENERAZIONE URBANA** Favorire la rigenerazione dei territori urbanizzati e il miglioramento della qualità urbana ed edilizia, nell'ottica della sostenibilità ambientale e della sicurezza;
- **ATTIVITÀ PRODUTTIVE** Valorizzare la capacità produttiva locale e promuovere l'attrattività dei sistemi locali;
- **AMBIENTE E PAESAGGIO** Tutelare e valorizzare le risorse storiche, culturali, naturali e paesaggistiche;
- **SOSTENIBILITÀ E RESILIENZA** Incentivare il risparmio delle risorse, valorizzare il sistema dei servizi ecosistemici, diminuire la vulnerabilità rispetto ai rischi ambientali;
- **COORDINAMENTO** Assumere una visione sovracomunale rispetto ai temi di governo e valorizzazione delle risorse.

**ORIZZONTI
COMUNI**



GLI ELABORATI DEL PUG

- **Quadro Conoscitivo Diagnostico:** fornisce una lettura dello stato di salute del sistema urbano e territoriale, dei suoi caratteri e dei processi evolutivi che lo interessano dal punto di vista ambientale, territoriale, sociale ed economico;
- **Strategia per la Qualità Urbana ed Ecologico Ambientale:** individua il “piano d’azione” per rafforzare l’attrattività e competitività dei centri urbani e del territorio, elevandone la qualità insediativa ed ambientale. La strategia è il quadro di riferimento per le trasformazioni future, definisce gli indirizzi per gli interventi di trasformazione complessa e gli interventi diretti di qualificazione edilizia e le misure ritenute necessarie per elevare la qualità degli interventi e colmare le carenze in termini di dotazioni territoriali e le situazioni di vulnerabilità accertate;
- **Disciplina degli interventi:** definisce le modalità e gli usi delle trasformazioni sul patrimonio esistente e gli interventi di valorizzazione del territorio rurale e delle attività compatibili, attuabili attraverso interventi diretti;
- **Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale:** è lo strumento di valutazione che accompagna la Strategia del Piano, per perseguire gli obiettivi di sostenibilità ambientale e territoriale.

ORIZZONTI
COMUNI



IL PROCESSO DEL PUG

- Avvio delle attività e del percorso partecipativo;
- Definizione del **quadro delle conoscenze e degli obiettivi strategici** del Piano entro il 2021;
- **Assunzione** in Giunta URF della Proposta di Piano nei **primi mesi del 2022**;
 - > *Deposito del Piano e osservazioni*;
 - > *Presentazione pubblica del Piano*;
- **Adozione** da parte del Consiglio URF e successiva **approvazione** entro la **fine del 2022**.



I TEMI DELLA PARTECIPAZIONE

- **Rigenerazione urbana:** qualità dell'abitare, dello spazio pubblico, dei parchi e uso del verde in città, miglioramento energetico e sismico degli edifici;
- **Spazio pubblico e mobilità:** qualità dello spazio pubblico e accessibilità dei servizi, spazi aggregativi e ricreativi, infrastrutture e mobilità sostenibile;
- **Attrattività:** luoghi identitari, centri storici, turismo, escursionismo, itinerari culturali, attività sportive, commercio;
- **Impresa:** economia circolare, aziende agricole e attività produttive, qualità degli spazi del lavoro;
- **Paesaggio naturale:** difesa delle identità dei luoghi naturali, biodiversità, boschi e aree protette, parchi fluviali;
- **Paesaggio agricolo:** valorizzazione delle risorse agricole locali e delle produzioni tipiche;
- **Resilienza:** riduzione del consumo di suolo, azioni di contrasto ai cambiamenti climatici e prevenzione delle calamità, sicurezza territoriale.